



Presidenza del Consiglio dei ministri
CONFERENZA UNIFICATA

SEDUTA STRAORDINARIA
DI VENERDÌ 26 GIUGNO 2026

VERBALE

PRESIDENZA DEL MINISTRO ROBERTO CALDEROLI

INDICE

1. Intesa, ai sensi dell'articolo 17, comma 1, del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, sullo schema di decreto del Ministro dell'ambiente e della sicurezza energetica, concernente l'aggiornamento del Piano d'azione per la riqualificazione dei siti orfani (PNRR - M2C4, Investimento 3.4). (AMBIENTE E SICUREZZA ENERGETICA).....	3
Ministro CALDEROLI	3
Presidente FEDRIGA	3
Presidente MORRA.....	3
Presidente CARUSO	3
2. Parere, ai sensi dell'articolo 9, comma 3, del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, sulla conversione in legge del decreto-legge 7 maggio 2026, n. 66, recante “Disposizioni urgenti per il Piano casa”. (PRESIDENZA CONSIGLIO DEI MINISTRI - INFRASTRUTTURE E TRASPORTI - AFFARI EUROPEI, PNRR E POLITICHE DI COESIONE - ECONOMIA E FINANZE - INTERNO).....	3
Ministro CALDEROLI	3
Presidente FEDRIGA	3
Ministro CALDEROLI	4
Presidente FEDRIGA	4
Presidente MORRA.....	4
Presidente CARUSO	4
Sottosegretario FERRANTE	4
Ministro CALDEROLI	5
Presidente FEDRIGA	5
Presidente CARUSO	5
Presidente MORRA.....	5

PRESIDENZA DEL MINISTRO ROBERTO CALDEROLI

La seduta ha inizio alle ore 13:00.

- 1. Intesa, ai sensi dell'articolo 17, comma 1, del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, sullo schema di decreto del Ministro dell'ambiente e della sicurezza energetica, concernente l'aggiornamento del Piano d'azione per la riqualificazione dei siti orfani (PNRR - M2C4, Investimento 3.4). (AMBIENTE E SICUREZZA ENERGETICA)**

Ministro CALDEROLI

Buongiorno, allora partiamo dalla Conferenza Unificata e partiamo dal punto 1. Intesa. Presidente Fedriga.

Presidente FEDRIGA

Eh ... Intesa sull'ultimo testo pervenuto.

Ministro CALDEROLI

Grazie. Presidente Morra?

Presidente MORRA

Intesa sull'ultimo testo, va bene.

Ministro CALDEROLI

Perfetto. Presidente Caruso?

Presidente CARUSO

UPI rilascia intesa, grazie.

Ministro CALDEROLI

Benissimo.

- 2. Parere, ai sensi dell'articolo 9, comma 3, del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, sulla conversione in legge del decreto-legge 7 maggio 2026, n. 66, recante "Disposizioni urgenti per il Piano casa". (PRESIDENZA CONSIGLIO DEI MINISTRI - INFRASTRUTTURE E TRASPORTI - AFFARI EUROPEI, PNRR E POLITICHE DI COESIONE - ECONOMIA E FINANZE - INTERNO)**

Ministro CALDEROLI

Punto 2. Intesa. Presidente Fedriga? Scusi, parere, ho sbagliato, son passato già alla Conferenza Stato-regioni. Piano casa, parere. Non la sento, Presidente Fedriga.

Presidente FEDRIGA

E chiediamo che... Ecco, mi sente adesso?

Ministro CALDEROLI

Adesso sì, perfetto, grazie.

Presidente FEDRIGA

Eh Ministro, chiediamo il rinvio essendo già stata posta la fiducia sul testo. Quindi stiamo procedendo all'interlocuzione...

Ministro CALDEROLI

Va bene.

Presidente FEDRIGA

Sperando...

Ministro CALDEROLI

Presidente Morra?

Presidente MORRA

Noi prendiamo atto favorevolmente dell'accoglimento in Parlamento di alcune proposte emendative di ANCI e ci riferiamo, in particolare, all'emendamento che consente all'ANCI di partecipare alla cabina di monitoraggio che individuerà e approverà gli interventi complessi che richiedono il potere di ordinanza del Commissario Straordinario. L'emendamento che modifica la previsione originaria in materia di destinazione alla riduzione del debito proprio e dello Stato dei proventi dall'alienazione degli alloggi ERP di proprietà dei Comuni. Il parere è, dunque, favorevole, ma si ribadiscono le osservazioni fatte e anche le criticità già espresse in sede parlamentare in merito alla mancata compensazione del gettito relativo agli oneri di urbanizzazione e ai poteri commissariali in materia urbanistica del Commissario Straordinario per gli investimenti di edilizia convenzionata. Su tali aspetti, auspichiamo che si possa intervenire anche successivamente con un'interlocuzione costruttiva, come c'è sempre stata con il Governo.

Ministro CALDEROLI

Presidente Caruso?

Presidente CARUSO

Sì, Ministro. Lo stato del ... dei lavori parlamentari ovviamente ha visto la apposizione della fiducia sul Governo...eh, del diciamo sul provvedimento. Certamente noi avevamo già espresso il nostro parere favorevole con un auspicio, certamente di implementare le risorse, così come stava accennando l'ANCI, perché è una risposta importante a un'emergenza nazionale, ma per essere efficace rispetto alla criticità, ha bisogno di una maggior alimentazione finanziaria ed economica, altrimenti rischia di non soddisfare, almeno per quella che è la consistenza più importante del fenomeno. Grazie, signor Ministro.

Ministro CALDEROLI

Grazie. Siamo di fronte a una richiesta di rinvio. Chiedo al Sottosegretario Ferrante, però credo che solitamente abbiamo sempre accolto queste richieste.

Sottosegretario FERRANTE

Sì, assolutamente c'è la disponibilità ad accogliere la richiesta di rinvio. Annoto solo che, rispetto all'articolo 5 del decreto-legge che era appunto uno degli oggetti di richiesta di intervento da parte delle Regioni, su quello, diciamo, so che è stato approvato un emendamento al decreto-legge "Piano casa" che interviene sulla destinazione dei proventi derivanti dalle alienazioni, demandando poi ad un successivo provvedimento la individuazione delle finalità rinvenienti, appunto, diciamo, dalle alienazioni stesse. Quindi c'è stato, insomma, un accoglimento rispetto alle richieste delle Regioni sull'articolo 5; sull'articolo 4, purtroppo, a causa della limitazione dei tempi, diciamo di istruttoria, in sede parlamentare, si è in qualche modo diciamo ottenuto il parere favorevole del MIT sulla riformulazione di un emendamento che racchiudeva le richieste delle Regioni, ma non vi è stato, diciamo, il tempo per le

prescrizioni e per i pareri del MEF insomma, per cui, in particolar modo sull'articolo 5, c'è la disponibilità del MIT a continuare nell'interlocuzione con le Regioni stesse. Grazie.

Ministro CALDEROLI

Grazie, Sottosegretario. Chiedo, ma credo che confermi la sua richiesta di rinvio, Presidente Fedriga. Me la conferma?

Presidente FEDRIGA

Sì, Ministro, sì, Ministro, chiedo il rinvio, perché stiamo procedendo con queste interlocuzioni.

Ministro CALDEROLI

Facciamo queste interlocuzioni, sapendo che ovviamente l'espressione del parere non sarà possibile prima della data di conversione.

A questo punto, chiudiamo l'Unificata, ringrazio il Presidente Morra, il Presidente Caruso e tutti i collegati e passiamo alla Conferenza Stato-Regioni.

Presidente CARUSO

Buona giornata, Signor Ministro.

Ministro CALDEROLI

Grazie, a voi.

Presidente MORRA

Buona giornata.

La seduta ha termine alle ore 13:05.

Il Segretario
Cons. Paola D'Avena

Il Presidente
Ministro Roberto Calderoli

Per le Amministrazioni dello Stato:

il Ministro per gli Affari Regionali e le Autonomie, **CALDEROLI***(in videoconferenza); il Sottosegretario di Stato per la Salute, **GEMMATO** (in videoconferenza); il Sottosegretario di Stato per le Infrastrutture e per i Trasporti, **FERRANTE** (in videoconferenza); il Sottosegretario di Stato per l'Economia e le Finanze, **SAVINO** (in videoconferenza); il Vice Capo di Gabinetto del Ministro per gli Affari Regionali e le Autonomie, **ANNECCHIARICO**; il Capo del Dipartimento per gli Affari Regionali e le Autonomie, **D'AVENA****; il Coordinatore dell'Ufficio per il coordinamento delle attività della Segreteria della Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le Regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano del Dipartimento per gli Affari regionali e le Autonomie, **FEROCINO**; il Vice Capo del Settore Legislativo del Ministro per gli Affari Regionali e le Autonomie, **GUARDUCCI** (in videoconferenza).

Per le regioni e le province autonome:

il Presidente della Regione Friuli-Venezia Giulia e Presidente della Conferenza delle Regioni e delle Province autonome, **FEDRIGA** (in videoconferenza).

Per il sistema delle Autonomie locali:

il Presidente di Anci Campania e Sindaco di Pellezzano, **MORRA** (in videoconferenza); il Vicepresidente dell'UPI e Presidente della Provincia dell'Aquila, **CARUSO** (in videoconferenza).

Sono, altresì, presenti:

il Capo dell'Ufficio Legislativo del Ministro dell'Ambiente e della Sicurezza energetica, **DI SCIPIO** (in videoconferenza), il Capo di Gabinetto del Ministro della Salute, **MATTEI** (in videoconferenza).

* Il Ministro Calderoli è delegato ad esercitare le funzioni di Presidente della Conferenza Unificata.

** Il Capo Dipartimento per gli Affari Regionali e le Autonomie, Cons. Paola D'Avena, svolge le funzioni di Segretario della Conferenza Unificata.